

 सत्यमेव जयते	<b>राजस्थान राजपत्र</b> <b>विशेषांक</b>	<b>RAJASTHAN GAZETTE</b> <b>Extraordinary</b>
	<b>साधिकार प्रकाशित</b>	<b>Published by Authority</b>
	चैत्र 23, बुधवार, शाके 1944-अप्रैल 13, 2022 <i>Chaitra 23, Wednesday, Saka 1944- April 13, 2022</i>	

**भाग 6 (ख)**

**जिला बोर्डो, परिषदों एवं नगर आयोजना संबंधी, विज्ञप्तियां आदि।**

**जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर**

**अधिसूचना**

**जोधपुर, मार्च 04, 2022**

**संख्या एफ.37/भूउप/(16/2019)/2022/154 :-**राजस्व ग्राम दर्ज़र के खसरा संख्या 278/1/3, 278/1/4 के भूखण्ड संख्या 01 का क्षेत्रफल 4560 वर्गगज भूमि का पट्टा विलेख अनुसार फार्म हाउस प्रयोजन से होटल प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन हेतु निम्नलिखित विवरण के अनुसार दिनांक 04 दिसम्बर, 2020 (दैनिक नवज्योति) एवं दिनांक- 04 दिसम्बर, 2020 (राजस्थान पत्रिका) के द्वारा आपत्ति/सुझाव आमंत्रित किये थे। उक्त प्रकरण के संबंध में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई। तत्पश्चात् प्रकरण प्राधिकरण स्तरीय भू-उपयोग परिवर्तन समिति की बैठक दिनांक 16.11.2021 के प्रस्ताव संख्या 01 में रखा जाकर पट्टा विलेख अनुसार फार्म हाउस प्रयोजन से होटल प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन करने का निर्णय लिया गया।

**उपान्तरण**

जोधपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम, 2009 की धारा 25 की उप-धारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये आवेदित भूखण्ड के सामने सड़क की चौड़ाई 60' है, अतः मास्टर डवलपमेन्ट प्लान 2031 की डी.सी.आर. के अनुसार भूखण्ड पर 20 कमरों तक के होटल निर्माण की अनुमति अनुज्ञेय है।

उक्त उपान्तरण माननीय उच्च न्यायालय में मास्टर प्लान में भू-उपयोग उपान्तरण से संबंधी विचाराधीन रिट पिटीशन संख्या 1554/04 के अंतिम निर्णय के अधीन होगा।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक- 04 अप्रैल 2022 को जारी की गई। उक्त अधिसूचना राजस्थान राज-पत्र के असाधारण अंक एवं राज्य के दो प्रमुख स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशित होने के पश्चात् ही मान्य होगी।

**प्राधिकरण स्तरीय भू-उपयोग परिवर्तन**

**समिति की आज्ञा से,**

राजेश वर्मा,

निदेशक आयोजना,

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर।